



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 21.05.2026. 15:29

Katastarska općina: 338460, SUŠAK

Broj ZK uložka: 5280

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 37 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	5881	18	MIHANOVIĆEVA DVORIŠTE NADSTREŠNICA STAMBENA ZGRADA	913 581 14 318	
		UKUPNO:		913	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
37.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) Temeljem zapisnika-rješenja od 10. ožujka 2017.g. broj Z-1/2009/5280 iz poduloška 3259 KPU Trsat-Sušak prenosi se sljedeći upis: Dvosoban stan br. 37 na devetom katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, nužnika, hodnika, balkona, i drvarnice, u ukupnoj površini od 54,73 m2, u Ulici Mihanovićeve 38, suvlasnički dio koji je jednako velik kao ostali suvlanički dijelovi s kojim je povezan poseban dio. 37.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2 LATIN SINIŠA, OIB: 74931580947, MIHANOVIĆEVA 38, 51000 RIJEKA 37.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2 TOMLJENOVIC JOSIP, OIB: 02743888366, MIHANOVIĆEVA 38, 51000 RIJEKA	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Primljeno, 11.11.2020. Z-29294/20 Na temelju prijedloga PGŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša KLASA:944-17/20-01/63 URBROJ: 2170/1-03/09/4-20-2 od 05.11.2020.godine, zabilježuje se postupak nepotpunog izvlaštenja zemljišta ustanovljenjem služnosti na k.č.br. 5881, radi građenja građevine kanalizacijskih kolektora na istočnoj strani grada Rijeke (područje Trsata i Pećina) te pripadnih posebnih građevina (preljevi, retencijski bazeni), odnosno rekonstrukcija i dogradnja susutava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, podsustav "Trsat-Pećine" predlagatelja KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno, 08.07.2021. Z-22375/21 Na temelju pravomoćnog rješenja Upravnog odjela za prostorno urteđenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ KLASA: UP/I-944-17-19-01/215 URBROJ: 2170/1-03-09/4-21-12 od 11.siječnja 2021. godine i 53 potvrde - naloga za nacionalno plaćanje od 26.svibnja 2021.godine uknjižuje se pravo stvarne služnosti gradnje građevine kanalizacijskog kolektora na istočnoj strani Grada Rijeke (područje Trsata i Pećina) te pripadnih posebnih građevina (preljevi, retencijski bazeni), odnosno rekonstrukcije i dogradnje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeke, podsustav "Trsat-Pećine" na teret k.č.br. 5881 u površini služnosti od 8 m2, za korist: KD VODOVOD I KANALIZACIJA D. O. O., OIB: 80805858278, DOLAC 14, 51000 RIJEKA		
1.	Na suvlasnički dio: 37		
1.1	Temeljem zapisnika-rješenja od 10. ožujka 2017.g. broj Z-1/2009/5280 iz poduloška 3259 KPU Trsat-Sušak prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno, 16. siječnja 1997. ZS-140/97 Temeljem ugovora br. 16816 od 11. studenog 1996., na stan opisan u odjeljku All, uknjižuje se pravo zaloge za iznos glavnice od 68.324.88 KN u korist. REPUBLIKA HRVATSKA		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 21.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 434591/2026



Kontrolni broj: 39792613808beed

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.